THE CORE

ذا كور

ASCENT

رؤى جديدة، لنجاح مستدام

رقم الترخيص
7200729794

ذا كور، بيئات تلهم النجاح

THE CORE
ذا كور

بيئات تلهم النجاح

ذا كور، علامة تجارية مرموقة، تمثل التوجهات الحديثة والعصرية لبيئات الأعمال المتكاملة وتهدف إلى إحداث تأثير عميق ومستدام في عالم المال والأعمال، عبر معايير جديدة ومتفردة تلهم رواد الأعمال والقادة، وتطرح سلسلة من المشاريع التي تندرج تحت العلامة التجارية ذا كور ويمثل أبرزها ذا كور أسنت.

RAKEEN

THE CORE

ذا كور

ASCENT

رؤى جديدة، لنجاح مستدام

برج مكتبي يوفر بيئات عمل حديثة، ذكيّة، وعصريّة، تجمع بين الفخامة والتكنولوجيا، يساهم في توسيع آفاق الشركات وتنمية إنتاجيتها مواكبا التوجهات المستقبلية في مجال الاقتصاد والاستثمار، كما يؤمن فرص اختبار تجارب فريدة في عالم المال والأعمال، بالإضافة إلى تقديم الدعم اللازم لتحقيق أقصى قدر من التميز الاقتصادي، وذلك بتصاميم استثنائية تلبّي تطلّعات الشركات الطموحة على اختلاف مجالاتها.

8
أدوار

31
وحدة

4

أقبيـة

2040 م٢

ويمتد على مساحة

من قلب الحداثة والابتكار

يأتي ذا كور ليفتح الطريق أمام كلّ من يطمح للارتقاء

ممهداً دروب المستثمرين والموظفين ومحفّزاً على التميّز.

ضمن بيئة عمل إبداعية مدروسة

تؤمن أفضل المرافق الخدميّة الحديثة بجودة تفوق التوقعات وتشطيبات عالية الجودة, تمكّنك من تنسيق وتأثيث مكان عملك بتفاصيلك الخاصة.

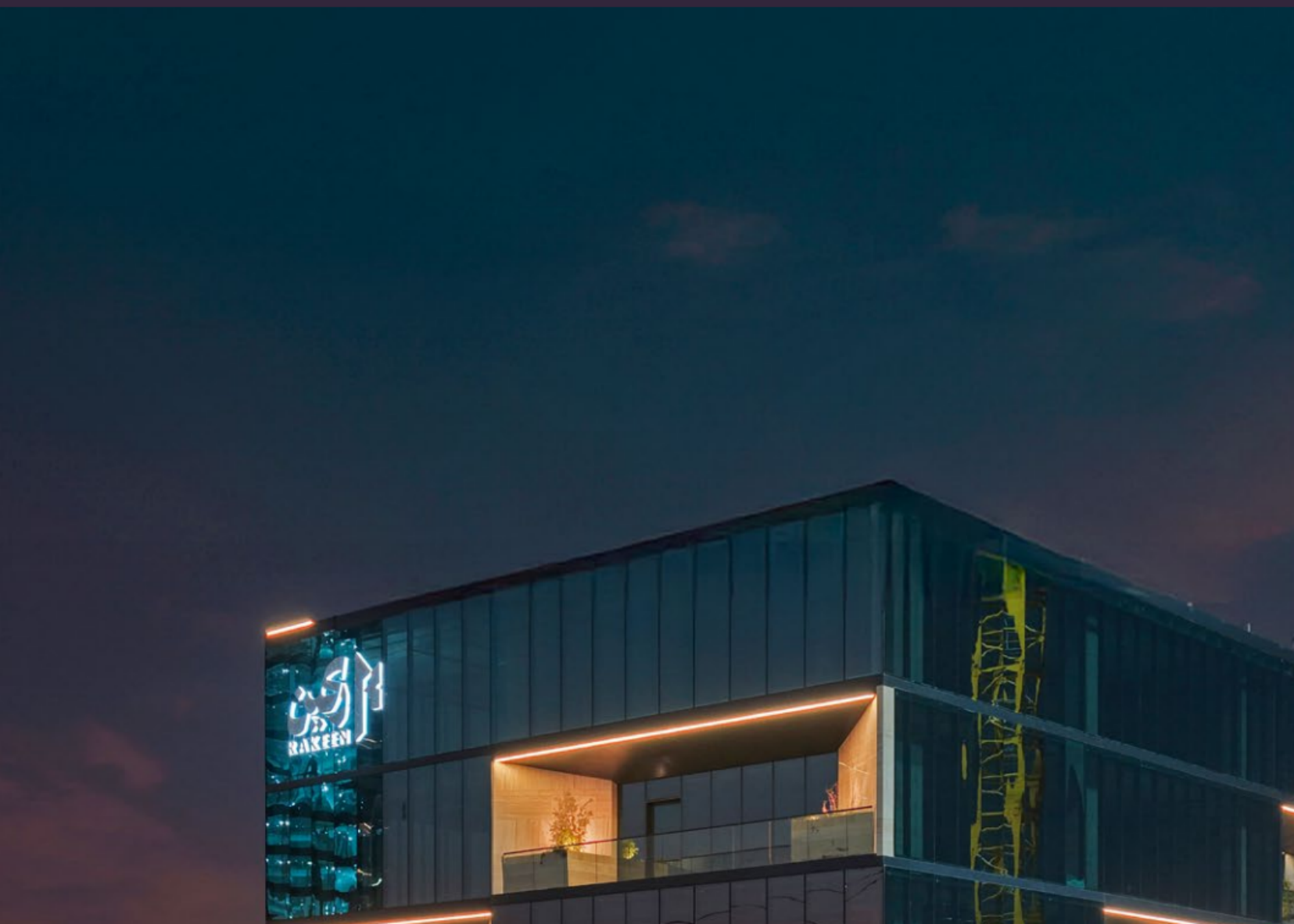
أيقونة النماء وجسر نحو تحقيق الرؤى الواثقة

يمثل ذا كور أسنت نقطة تحول حيوية في مسيرة التنمية الاقتصادية للمملكة بفضل بيئته الحديثة والمتطورة والبنية التحتية المثالية، بتوفيره مساحات مكتبية مجهزة

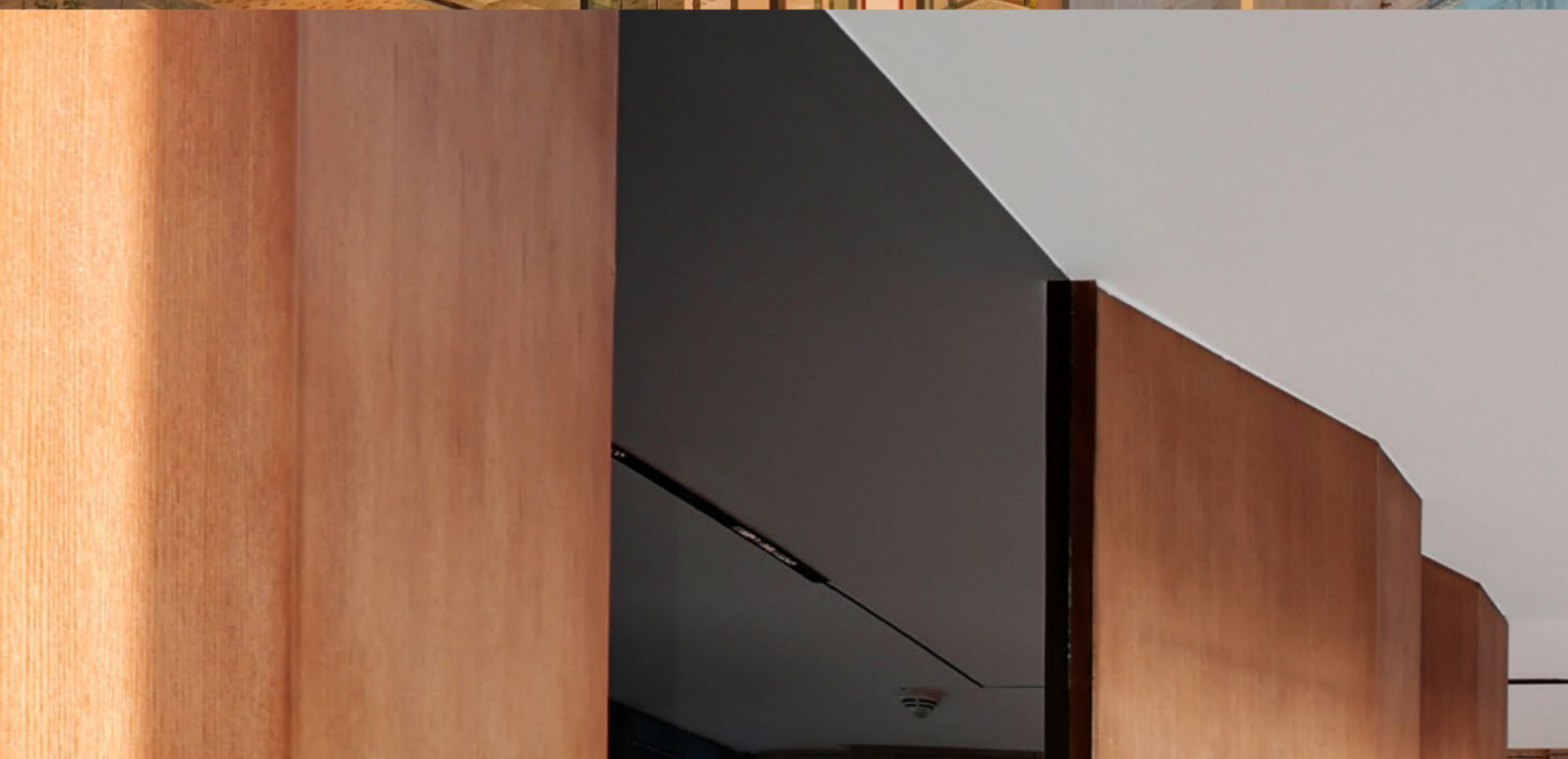
بأحدث التقنيات ضمن بيئة مثالية للعمل والتفاعل الاقتصادي وذلك تحقيقا لمستهدفات رؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٣٠ في استقطاب الشركات المحلية والعالمية، وتعزيز عجلة النمو الاقتصادي المستدام، وجذب الاستثمارات وتأمين فرص النمو للشركات ورواد الأعمال.

فضاء يلهم العقول

تتجلى رؤية ذا كور في إنشاء مجتمع مكتبي وإداري شامل, وإثراء البيئة المحيطة به لتحفيز النمو الاقتصادي والحرص الدائم على الجودة والاستدامة.



Soon



وجهتك المستقبلية
في عالم الإبداع

وجهة مثالية لريادة الأعمال

عاصمة اقتصادية عالمية

الريـاض

تمثل الرياض القوة الاقتصادية للمملكة العربية السعودية بالإضافة إلى كونها مركزا رائدا في الشرق الأوسط كما تدعم القطاعات في جميع أنحاء المنطقة وتتميز ببيئة تنافسية واستثمارية لا مثيل لها تجعل منها وجهة اقتصادية عالمية.

حي الصحافة
وسط اقتصادي داعم

من أبرز وأرقى أحياء الرياض, ويعدّ مركزا حيويا للنشاط العقاري التجاري لارتباطه بشبكة طرق رئيسية تسهل الوصول إليه وتوفر سهولة التنقل داخله وخارجه, وتعزز حركة الأعمال والنشاط التجاري داخله, بالإضافة إلى وجود مرافق متنوعة وخدمات أساسية تعزز راحة الموظفين وإنتاجيتهم. وبالتالي يمكن القول إن موقع حي الصحافة له دور مهم في جعل ذا كور مقصدا مثاليا للشركات والمؤسسات الراغبة في بيئة عمل متميزة ومحفزة للنجاح والتميز في الأعمال.

محيط ثري

اكتشف الجوار مع أهم الوجهات النابضة بالحياة لتثري موقعك وتجربتك في ذا كور أسنت:

JW MARRIOTT

فندق جي دبليو ماريوت الرياض (برج رافال) 4 دقائق

KAFD

مركز الملك عبد الله المالي (كافد) 5 دقائق

د.سليمان الحبيب
DR SULIMAN AL HABIB
medical group المجموعة الطبية

مشفى الحبيب, حي الصحافة 7 دقائق

NEW MURABBA

المربع الجديد (داون تاون الرياض) 12 دقيقة

ليسن فالي
LAYSEN Valley

حديقة الملك سلمان
King Salman Park

ليسن فالي | حديقة الملك سلمان | بوابة الدرعية

15 دقيقة

واجهة روشن | البوابة الاقتصادية | 17 دقيقة

مركز الرياض الدولي للمعارض والمؤتمرات | 18 دقيقة

مطار الملك خالد الدولي | 20 دقيقة

الطرق المحيطة:

1 - طريق الأمير محمد بن سلمان «المسار الرياضي» (على بعد 500 متر).

2 - طريق التخصصي (على بعد 500 متر).

3 - طريق الملك فهد (على بعد 500 متر).

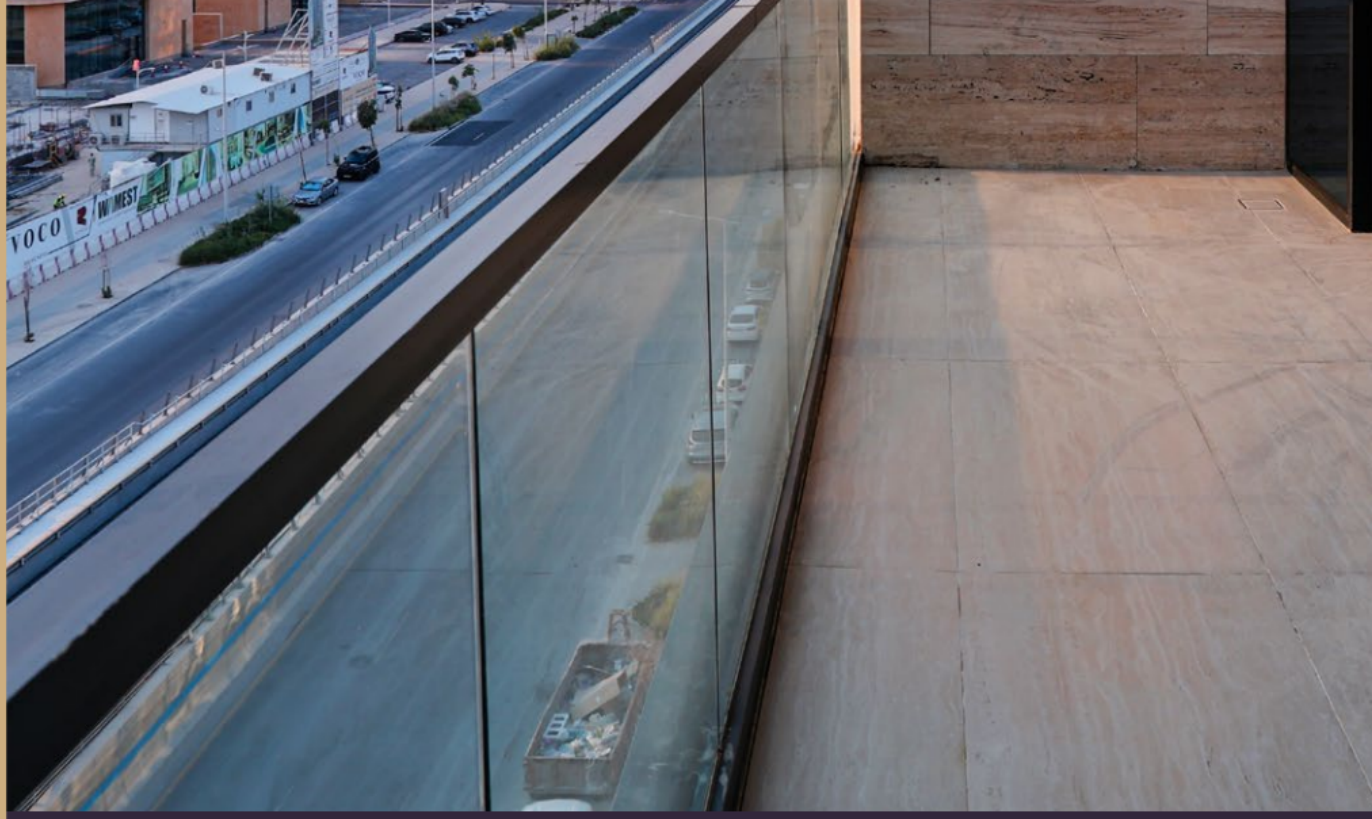
ابدأ استثمارك
اليوم وازدهر به غداً

يوفر لك ذا كور أسنت جميع المقومات التي تساهم في تسريع نمو أعمالك من خلال تزويدك بمساحات مكتبية رفيعة المستوى بجودة عالية في أعمال البناء والتشطيب والمواصفات والتقنيات الحديثة والمتطورة ضمن بيئة أعمال مزدهرة،

في ذا كور أسنت، استثمر وابن نجاحاتك مع:

بنية تحتية مادية متطورة: بأساسات رصينة وقوية وأنظمة متكاملة من إمدادات الكهرباء، تهيئة الإنارة، الفايبر أوبتك، وتفاصيل شاملة ومتقنة.

502301000



لماذا ذا كور أسنت؟

مثالية التفاصيل في ذا كور أسنت تجعل منه الخيار الأفضل لنجاح أعمالك واستثماراتك:

- بنية تحتية حديثة وتقنيات متقدّمة وأنظمة تساهم في تحسين كفاءة العمل.
- تصاميم مبتكرة تجمع بين الجمالية والحداثة

والعملية لتحقيق تجربة فريدة.

- مرافق متعددة الاستخدام لتلبية احتياجات المستثمر والموظف معاً.
- خدمات متطورة وفريدة من تقنيات للأمان والتواصل.

كن جزءاً من عجلة التقدم المتسارعة

ذا كور أسنت في أرقام:

مساحة المشروع

2040

متر مربع

عدد الأدوار

8 طوابق | 4 أقبية

عدد وحدات المكاتب

31 مكتب

عدد مواقف السيارات

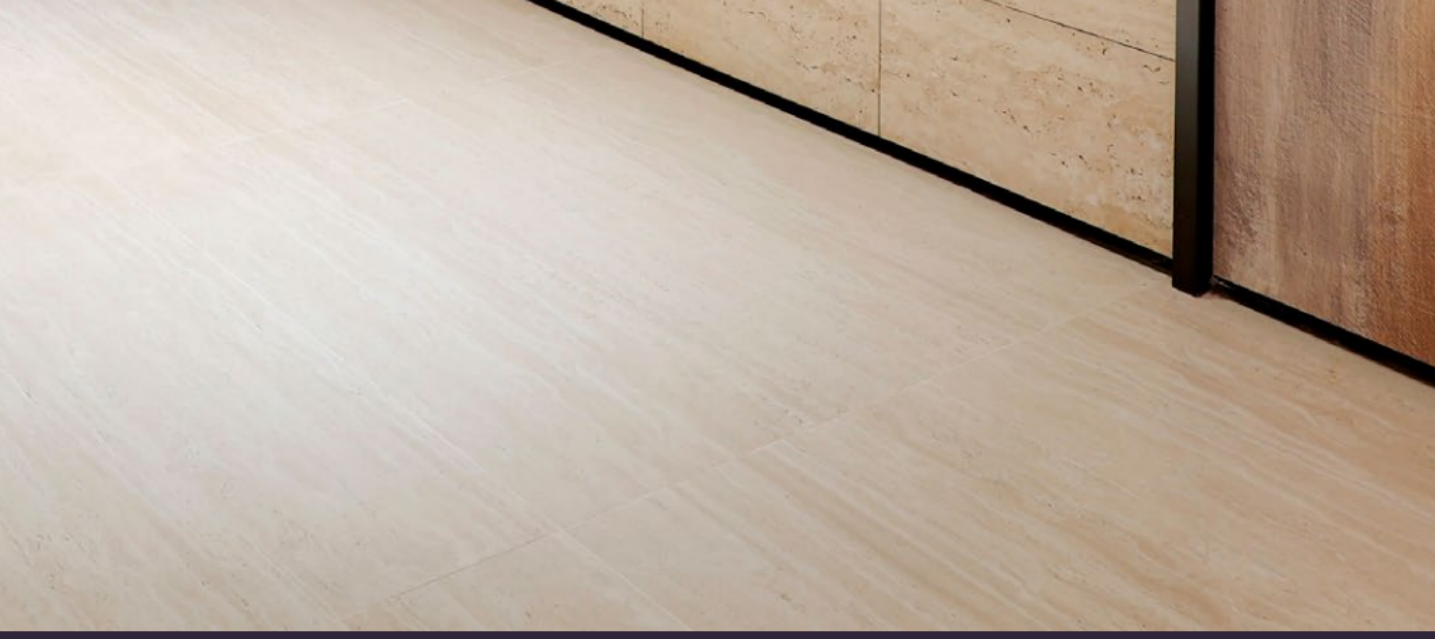
150 موقف سيارة

بالإضافة إلى ردهة استقبال
واسعة بمسطحات بناء

13,183

متر مربع

بيئة داعمة واستثمارات متصدّرة



ذا كور أسنت، للإبداع

تفاصيل نصنعها:

وحدات مكتبية متنوعة

وبيئة عمل مثالية

RAKEEN

مساحات مثالية

تسمح بإضافة لمساتك وتفاصيل هوية علامتك التجارية, وإنشاء بيئة عمل مريحة للموظفين, وتؤمن لك فضاءك الخاص الذي يتناسب مع متطلبات الأعمال والاستثمار.

تتراوح من

71

متر مربع

إلى

183

متر مربع

إجمالي مساحات
تأجيرية يتجاوز

4,050

متر مربع

واجهات فريدة

تتسم بالفخامة والجمال, حيث تنسجم الأناقة مع الحداثة, لتخلق بيئة عمل تستقطب الأنظار وتلهم

العقول, مع الاهتمام بأدق التفاصيل بدءاً من الانعكاس الضوئي واستخدام مواد عالية الجودة وذات متانة عالية إلى اللمسات الزخرفية الفريدة التي تروي الفخامة.

ردهة الاستقبال

تتألق بتصميم معماري مبتكر, يجمع بين الحداثة والعصرية, وتصاميم فريدة للانطلاق نحو تجربة مثمرة وراقية في عالم المال والأعمال, كما تبرز في تفاصيلها طابع الأناقة والفخامة لتعكس طبيعة ذا كور أسنت ومرتاديه.

ركين, أصل الحكاية

عن ركين

نحـن ركين، علامـةٌ فارقـة في القطـاع العقـاري، تجاوزنـا بـالخبرة عقديـن مـن الزمـن، واكتسبنـا الثقـة بجـدارة بعـد سلسـلة مـن الإنجـازات، ممـا جعلنـا وجهـة عقاريـة مثاليـة، وكيانـا استثماريـا نموذجيـا. بحلـول عقاريـة فريـدة،

ومنتجات استثمارية جديدة، قدمنا القيمة المتواصلة والنفع المستدام، عبر سلسلة من المشاريع تنوعت ما بين مخططات سكنية وتجارية وصناعية، ووحدات تجارية ومكتبية وسكنية، منحتنا اسما مرادفا للجودة، وموقعا دائما في الصدارة.

اكتب فصلك
الخاص في مسيرة
التطوّر

تـواصـل معنـا واحـجـز مقـراً مثاليـاً لأعمـالـك

8678 طريق الملك عبدالعزيز، 4147 العارض،
13334 الرياض، المملكة العربية السعودية

RAKEEN

966551012271

sales@rakeen.sa

rakeen_red

www.rakeen.sa

سجل اهتمامك